



Bijlage bij Actualiteit SP: “Herstructurering van campings en strandhuisjes door grootkapitaal”

Voor de Statenvergadering van 4 juli 2022

Onderwerp: herstructurering van campings en strandhuisjes door groot kapitaal

Toelichting:

Al een aantal jaren worden campings onder het mom van herstructurering, verkocht aan projectontwikkelaars of bedrijven als Europarcs, Roompot en Center Parcs. Het afgelopen jaar zien we een grote stijging hierin. De SP heeft dit al vaker in de commissies benoemd en er onderzoek naar gedaan¹. Inmiddels is ruim de helft van alle parken in handen van buitenlandse investeerders die van een ‘gewone’ camping luxe villaparken maakt. Er blijft steeds minder ruimte over voor mensen met een kleine portemonnee. In Noord-Holland zijn de recente voorbeelden Nieuw Loosdrecht, Enkhuizerzand, Sandevoerde en onlangs de verkochte camping De Donkere Duinen. Alle liggen in of net naast Natura2000-gebied. Nu is er nauwelijks bescherming voor recreanten die een caravan of chalet op een camping hebben, dat geherstructureerd wordt. Er wordt vaak over ‘Recron-voorwaarden’ gesproken, maar veel campingeigenaren zijn daar niet bij aangesloten. Op 23 november 2021 zijn er in de Tweede Kamer twee moties² (ingediend door de SP) aangenomen die stellen dat er binnen zes maanden een onderzoek afgerond moet zijn die laat zien hoeveel parken er nu daadwerkelijk in handen zijn van buitenlandse investeerders, wat de consequenties zijn voor de natuur en recreanten die voor de verkoop al op het park verbleven en of het mogelijk is om de rechten voor de recreanten te vergroten. Dit onderzoek is bijna afgerond en zal voor 8 juli gedeeld worden met de Tweede Kamer.

Reden van spoedeisendheid:

Duidelijk is dat ook in Noord-Holland steeds meer campings verdwijnen, waar ook mensen met een kleine beurs kunnen recreëren. Er worden zelfs nieuwe vakantieparken gebouwd terwijl er een woningcrisis is. Het brengt niet alleen onrust en schulden bij de recreanten maar ook de natuur gaat eraan onderdoor. De SP vindt het te makkelijk om te zeggen dat de provincie er niet over gaat en wil graag de urgentie onderstrepen dat we vanuit de provincie meer zouden moeten doen om mens, dier en natuur te beschermen.

Vragen aan gedeputeerde:

- In het BOT-overleg is aangegeven dat er nog genoeg kampeermogelijkheden overblijven voor mensen met een smalle portemonnee. Bij de beantwoording op de vragen over camping De Donkere Duinen geeft u aan dat dit helemaal niet bijgehouden wordt. Hoe rijmt u dit met elkaar?
- De Donkere Duinen wilde een verhard pad aanleggen op de camping en kreeg daar geen vergunning voor. Is het dan wel reëel vergunningen te verlenen voor 35 luxe villa's en de infrastructuur die daarbij nodig is?
- Bent u het met ons eens dat we zuinig moeten zijn op onze natuur en recreatiegebieden en op gebieden met Natura2000 in het bijzonder?
- Bent u het met ons eens dat er ook voldoende kampeermogelijkheden zouden moeten zijn voor mensen met een smalle portemonnee?

We zullen met een motie komen.

Indiener:

Mw. R Alberts (SP)

¹ <https://tinyurl.com/bdden8iw>

² De moties treft u in de andere bijlagen aan.